

Z á p i s n i c a

z IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Na základe zákona o obecnom zriadení starosta obce zvolal zasadnutie Obecného zastupiteľstva v obci Sírnik (ďalej len OZ) s nasledovným programom: **(príloha č. 1 Pozvánka)**

Bod č. 1 - Otvorenie

Otvorenie previedol starosta obce Viktor Kalán. Starosta na základe prezenčnej listiny zistil, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní poslanci: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos.** **(príloha č. 2 prezenčná listina)**. Poslanci Slavomír Leco, Mgr. Branislav Maďar sa ospravedlnili, poslanec Mgr. Marcel Zelvay sa neospravedlnil.

Bod č. 2 - Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, spýtal sa či sú iné návrhy. Poslancami bolo navrhované nasledovné zloženie: Predseda: **Bc. Monika Hangyáková, členovia: A. Kačo, R. Horos**, starosta dal hlasovať o návrhu.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 95/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **volí** návrhovú komisiu v zložení, **predseda Bc. Monika Hangyáková, členovia: A. Kačo, R. Horos**

Výsledok hlasovania: za **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti: 0 zdržali sa: 0

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

Starosta obce Sírnik, podľa § 7 ods. 5 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Sírnik z 05. decembra 2018, určil za overovateľov zápisnice poslancov: **Roland Horos, Mgr. Valéria Nagyová.**

Starosta obce Sírnik, podľa § 7 ods. 5 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Sírnik z 05. decembra 2018, **určil za zapisovateľa zápisnice Kláru Krajníkovú.**

Bod č. 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta do pozornosti venoval prítomným, že program zasadnutia OZ bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a emailom zaslaný poslancom. Pripomienky k navrhovanému programu neboli, starosta dal hlasovať o navrhnutom programe.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 96/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik.

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

Starosta navrhol doplniť bod č. 11- o prerokovanie kúpnej zmluvy. Jedná sa o časti pozemku pod plánovanou bytovou výstavbou. Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 97/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** prejednanie kúpnej zmluvy v bode č.11

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

Bod č. 4 - Vyhodnotenie plnenia uznesení z VIII. zasadnutia OZ

Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu. (*príloha č. 3*) Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 98/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** Vyhodnotenie plnenia uznesení z VIII. zasadnutia OZ.

V Sírniku dňa 28.09.2023

Viktor Kalán, starosta obce

Bod č. 5 - Preplatenie stravného pre žiakov navštevujúcich MŠ a ZŠ v Sírniku, časti nákladov pri nástupe žiakov do prvého ročníka MŠ a ZŠ v Sírniku a príspevok na cestovné v paušálnej sume

Obec na podporu návštevnosti ZŠ a MŠ sa aj takýmto spôsobom snaží zvýšiť počet detí v uvedených školských zariadeniach. Na základe uvedených navrhujem preplatenie časti nákladov ako je to nižšie uvedené.

Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu. Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 99/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** preplatenie stravného pre žiakov navštevujúcich MŠ a ZŠ v Sírniku, časti nákladov pri nástupe žiakov do prvého ročníka MŠ a ZŠ v Sírniku a príspevok na cestovné v paušálnej sume nasledovne:

| Príspevok na cestovné na šk. r. 2023/2024 - dochádzajúci žiaci do ZŠ a MŠ Sírnik | | | |
|---|--|--|-------------|
| Por. č. | Meno, priezvisko a adresa rodiča | Meno a priezvisko dieťaťa/žiaka | Suma |
| 1. | Gabriela Kanócová, Hlavná 160/85, Brehov | Evelyn Kanócová (MŠ) | 200,00 € |
| 2. | Martina Pochaničová, SNP 286/111, Hraň | Nela Pochaničová (MŠ) | 200,00 € |

| | | | |
|----------------------------------|---|--|-------------------|
| 3. | Slavomír Varga, SNP 146/20, Hraň | Sára Vargová (MŠ) | 200,00 € |
| 4. | Nikola Hovanec Širotníková | Lara Hovancová (MŠ) | 200,00 € |
| 5. | Miriama Kováčsová, SNP 257/82, Hraň | Tobias Kovács, Sebastián Kovács (ZŠ) | 200,00 € |
| 6. | Jana Tomková, SNP 4, Hraň | Sofia Tomková, Tobias Tomko (ZŠ) | 200,00 € |
| 7. | Lucia Míterová, Oborín 166 | Sára Tamóková (ZŠ) | 200,00 € |
| 8. | Ing. Ivana Kováčová, Oborín 104 | Jakub Ilkovič, Natália Ilkovičová (ZŠ) | 200,00 € |
| 9. | Dorota Balogová, Kláštorňá 25/6, Brehov | Rudolf Balog, Šimon Balog (ZŠ, MŠ) | 200,00 € |
| 10. | Michaela Puciová, SNP 298/123, Hraň | Tadeáš Puci, Jozef Puci (ZŠ, MŠ) | 200,00 € |
| Výdavky na cestovné spolu | | | 2 000,00 € |

| Preplatenie nákladov - I. ročník ZŠ a MŠ - školský rok 2023/2024 | | | |
|---|------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Por. č. | Meno a priezvisko žiadateľa | Meno a priezvisko žiaka | Suma |
| 1 | Nikola Hovanec Širotníková | Lara Hovancová - MŠ | 100,00 € |
| 2 | Dominik Rostáš | Dominik Rostáš - MŠ | 100,00 € |
| 3 | Beáta Tamášová | Jasmín Tamášová - MŠ | 100,00 € |
| 4 | Jana Tomková | Sofia Tomková - ZŠ | 100,00 € |
| 5 | Tomáš Lorenčík | Adrián Lorenčík - ZŠ | 100,00 € |
| 6 | Dorota Balogová | Rudolf Balog - ZŠ | 100,00 € |
| 7 | Dorota Balogová | Šimon Balog - MŠ | 100,00 € |
| 8 | Viktória Hajduová | Viktória Hajduová - ZŠ | 100,00 € |
| 9 | Regina Peterová | Serena Vivien Šenkiová - ZŠ | 100,00 € |
| 10 | František Rostáš | Zlatica Rostáš - MŠ | 100,00 € |
| 11 | Július Rostáš | Slávka Rostášová - MŠ | 100,00 € |
| 12 | Miriama Kováčsová | Tobias Kovács - ZŠ | 100,00 € |
| SPOLU | | | 1 200,00 € |

| Podpora stravovania - šk. rok 2022/2023 | | |
|--|--|---------------|
| Por. č. | Meno a priezvisko žiadateľa | Suma € |
| 1 | Agáta Gabalcová (František Gabalec) | 269,40 |
| 2 | Martin Rostáš (Alex Rostáš) | 37,80 |
| 3 | Slavomíra Egyedová (Eliška Egyedová) | 217,16 |
| 4 | Gabriela Kanócová (Evelyn Kanócová) | 180,32 |
| 5 | Tomáš Lorenčík (Adrián Lorenčík) | 170,04 |
| 6 | Jana Tomková (Sofia Tomková) | 269,34 |
| 7 | Jana Tomková (Tobias Tomko) | 196,22 |
| 8 | Mgr. Gabriela Kačová (Ráchel Kačová) | 227,00 |
| 9 | Martina Pochaničová (Nela Pochaničová) | 230,81 |
| 10 | Slavomír Varga (Sára Vargová) | 265,61 |
| 11 | Eva Snižiková (Ema Snižiková) | 41,40 |
| 12 | Michaela Puciová (Tadeáš Puci) | 220,81 |

Bod č. 9 - Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok prijatia úveru

Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (*príloha č. 6*).

Na financovanie projektu s názvom Cyklotrasa Sirník, je potrebné, aby obec prijala preklenovací úver. Boli oslovené bankové inštitúcie na podanie ponuky, na základe ich ponúk si vyberieme najvhodnejšiu pre našu obec – povedal starosta obce. Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 102/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok prijatia úveru.

V Sirníku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

Bod č. - 10 - Prerokovanie prijatia investičného preklenovacieho úveru na financovanie projektu s názvom Cyklotrasa v obci Sirník

Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (*príloha č. 7,8*). Ponuky jednotlivých finančných inštitúcií boli oboznámené v predošlom bode. Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 103/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** prijatie termínovaného investičného splátkového úveru z VÚB a.s. s podmienkami:

Účel úveru: Kapitálové výdavky obce - **Cyklotrasa Sirník**

Výška úveru: 35000.-€

Splatnosť úveru: 24 mesiacov

Zabezpečenie: bez zabezpečenia

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos**

proti:0

zdržali sa:0

V Sirníku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

Bod č. 11 - Prerokovanie: dňa úcty k starším, vianočného prekvapenia pre občanov, mikulášskych osláv, žiadostí Remko Sirník s.r.o, povodňového plánu zabezpečovacích a záchranných prác obce, voda spieva dlhopis Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti

- **dňa úcty k starším** – každý rok v mesiaci október vzdávame úctu našim seniorom. Preto navrhujem, aby sa aj tohto roku deň úcty k starším uskutočnil v nedeľu dňa 29.10.2023 od 14:00 hod, pohostenie vo forme cateringu, predjedlo, hlavné jedlo cca 10 -12€/osoba, spomienkové predmety cca 8 -10€/osoba, hudba Kmotrovci z Brehova cca 350.-€, vystúpenie súboru Bazarózsa z Brehova, detí MŠ, ZŠ, kvetiny na privítanie, alko a nealko nápoje, vystúpenie a výzdoba v rézii obce – navrhol starosta obce. Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 104/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie dňa úcty k starším v nedel' dňa 29.10.2023 od 14:00 hod, pohostenie vo forme cateringu, predjedlo, hlavné jedlo cca 10 -12€/osoba, spomienkové predmety cca 8 -10€/osoba, hudba Kmotrovci z Brehova cca 350.-€, vystúpenie súboru Bazarózsza z Brehova, detí MŠ, ZŠ, kvetiny na privítanie, alko a nealko nápoje, vystúpenie a výzdoba v réžii obce.

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sirníku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **vianočné prekvapenie** - je zvykom v našej obci, že pripravíme pre domácnosti vianočné prekvapenie napr. za dobré výsledky v separovanom zbere, za udržiavanie verejných priestranstiev pred svojimi domami. Aj v tomto roku navrhujem zakúpenie užitočných predmetov napr. vedro, kalendár, med, publikáciu Trebišov a okolie, atď. v hodnote 10 -15 €/domácnosť – navrhol starosta obce. Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 105/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** zakúpenie užitočných predmetov napr. vedro, kalendár, med, publikáciu Trebišov a okolie, atď. v hodnote 10 -15 €/domácnosť.

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sirníku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **mikulášske oslavy navrhujem** uskutočniť v dvoch rovinách, v ZŠ a MŠ a v kultúrnom dome. Okrem rodičov detí pozveme aj ich dedkov a babky. Pedagógovia pripravia s deťmi krátky program a „ozajstný Mikuláš“ im odovzdá darčeky. Darčeky navrhujem v hodnote 4 - 8 € na osobu – navrhol starosta obce. Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 106/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** mikulášske oslavy a darčeky v hodnote 4 - 8 € na osobu.

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sirníku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **žiadosť Remko Sirník s.r.o.** - Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (**príloha č.9**).

Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 107/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **neschvaľuje** žiadosť Remko Sírnik s.r.o, IČO: 36573345, o vydanie záväzného stanoviska obce k investičnej činnosti.

Výsledok hlasovania: za:0 proti: **Arpád Kačo** zdržali sa: **Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos**

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **žiadosť Remko Sírnik s.r.o.** - Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (*príloha č.10*).

Po diskusii na tému, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 108/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **neschvaľuje** žiadosť Remko Sírnik s.r.o, IČO: 36573345, o vydanie záväzného stanoviska obce k malému zdroju znečisťovania ovzdušia.

Výsledok hlasovania: za:0 proti: **Arpád Kačo** zdržali sa: **Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos**

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **povodňového plánu zabezpečovacích a záchranných prác obce** – Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (*príloha č. 11*). Aktualizácia vyplýva zo zákona, povedal starosta obce. Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 109/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** povodňový plán zabezpečovacích a záchranných prác obce Sírnik.

Výsledok hlasovania: za: **Arpád Kačo, Mgr. Valéria Nagyová, Bc. Monika Hangyáková, Roland Horos** proti:0 zdržali sa:0

V Sírniku dňa 28. 09. 2023

Viktor Kalán, starosta obce

- **voda spieva dlhopis východoslovenskej vodárenskej** - Predložený materiál bol poslancom zaslaný v dostatočnom predstihu (*príloha č. 12*).

Po diskusii na tému, bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 110/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sírnik podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu starostu obce o možnosti vstupu obce do dlhopisového programu východoslovenskej vodárenskej spoločnosti pod názvom voda spieva.

V Sírniku dňa 28.09.2023

Viktor Kalán, starosta obce

- Prerokovanie kúpnej zmluvy

Kúpa nehnuteľnosti - starosta informoval prítomných o potrebe kúpy nehnuteľnosti pod plánovanú bytovú výstavbu. Pripomienky neboli, starosta dal hlasovať.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie OZ č. 111/IX/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Sirník podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** kúpu nehnuteľnosti, zmluvu v nasledovnom znení:

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

- 1.1 Meno: **Vincent Kačo, rod. Kačo**, trvalé bydlisko: Hlavná ulica 138/41, 076 03 Sirník, Dátum narodenia:, r. č.:, SR, občan SR
(ďalej len „predávajúci“)

A

Kupujúci:

- 1.2 **Obec Sirník, v zastúpení:** Viktor Kalán, starosta obce
Sídlo: Hlavná 152/21, 076 03 Sirník
IČO: 00331902
(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je pozemok registra E KN evidovaný na mape určeného operátu vo výmere tak, ako je to uvedené v bode 2.1.

2.1 Predávajúci v prvom rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, s podielom o veľkosti 2/15 k celku pod B8, zapísaných na liste vlastníctva č. 867 vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Sirník, obec: Sirník, okres: Trebišov, a to: pozemok parc. reg. „KN E“ evidovaný na mape určeného operátu, parc. č. 1744/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere: 1413 m².

2.2

Čl. III

Základné ustanovenia

3.1 Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do podielového spoluvlastníctva predmetnú nehnuteľnosť uvedenú v čl. II, bod 2.1 tejto zmluvy so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

3.2 Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani žiadne iné práva tretích osôb.

Čl. IV

Kúpna cena

4.1 Kupujúci zaplatí predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu vo výške **0,50 EUR za m²** prevádzaných nehnuteľnosti (slovom: „päťdesiat eurocentov“ za meter štvorcový) pri podpise kúpnej zmluvy zmluvnou stranou.

Čl. V

Osobitné ustanovenia

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetné nehnuteľnosti sa predávajú v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.

5.2 Kupujúci prehlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy sa oboznámil s listom vlastníctva, a že mu je známy stav predmetnej nehnuteľnosti z obhliadky na mieste samom.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.

6.2 Vlastníctvo k predávaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru príslušného Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

6.3 Poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a poplatky súvisiace s osvedčením podpisov hradí kupujúci.

Čl. VII

Záverčné ustanovenia

7.1 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

7.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané až do právoplatnosti rozhodnutia vecne a miestne príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

7.3 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením.

7.4 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a 2 vyhotovenia budú zaslané katastrálnemu odboru príslušného Okresného úradu.

7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že poskytujú svoje osobné údaje pre potreby prevodu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov

7.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Sírniku dňa 24.11.2023

Kupujúci : **Obec Sírnik, v zastúpení:** Viktor Kalán, starosta obce

Predávajúci: Vincent Kačo

- projekt rekonštrukcie MFI je v štádiu ukončenia, predpokladaný náklad 16 tisíc €
- výstavba nájomných bytov, OU TV odbor ŽP , úsek posúdenia vplyvov na ŽP požadoval vo svojom vyjadrení posúdenie EIA projektu, bolo zadané vypracovanie, čo bude stáť 2400.-€, po dohode dotknutých sme dospeli k záveru, že z dôvodu dlhého procesu EIA radšej sa projekt prispôbi na také limity, aby EIA nebola potrebná. Po schválení OZ bude vykonaný nákup jednej časti parcely pod stavbou.
- rekonštrukcia Cintorínskej ulice, bolo vykonané polohopisné a výškopisné zameranie časti Remeselníckej ulice (RD 77,78), Garážovej ulice (od M3 po Mostík č.1), po obdržaní dát sa dá objednávať projektantovi na spracovanie PD.
- 21.7.2023 sa uskutočnila brigáda, ktorej organizátorom bola obec a Klub nagy Ho-ho-horgász a milovníkov prírody, Miestna organizácia SČK, Miestna organizácia JDS, zúčastnilo sa jej 24 obyvateľov obce, z toho dvaja poslanci OZ. A. Kačo, S. Leco . Cieľom bola úprava terénu pri peci. V ťažkom teréne sa vykonal kus poriadnej práce na prípravu súťaže v love rýb.
- 23.8.2023 sa uskutočnila brigáda, ktorej organizátorom bola obec a Klub nagy Ho-ho-horgász a milovníkov prírody, cieľom bolo ohradenie okrasného jazierka na ulici Ondavskej od vydry. Bolo nás 14 osôb, z toho traja poslanci OZ R. Horos, A. Kačo, S. Leco. Samozrejme pri každej brigáde sa podávalo občerstvenie účastníkom. Vďaka za vykonanú prácu všetkým účastníkom.
- vykonali opatrenia na odvedenie prebytočnej vody z prvého jazierka pri MŠ tak, aby nevymývala chodníky. Bol urobený betónový múrik, rigol a teréne úpravy. Prácu vykonali pracovníci obce v rámci MOS.
- Úradom vlády SR bola vypísaná výzva na MOaPS (Miestne občianske a preventívne služby) na uvedenú výzvu sme dali vypracovať žiadosť externým spôsobom, táto služba stála obec 600.- €. K dnešnému dňu nám nie je známy výsledok. Dňa 20.09.2023 sme obdržali výzvu na doplnenie žiadosti. Doplnenie bolo vykonané.
- dovoz BRO od obyvateľov a jeho následné spracovanie štiepkovaním na kompost sa prevádza priebežne podľa požiadaviek obyvateľov na náklady obce.
- pomoc zdravotne postihnutým, seniorom a odkázaným obyvateľom pri údržbe priestorov okolo ich obydľia pokračuje podľa požiadaviek dotknutých.
- pravidelný dovoz použitých olejov a tukov zo zbernej nádoby pri MFI do zbernej nádoby pri obecnom úrade
- ručné čistenie rigolov, chodníkov na ulici Hlavnej, Cintorínskej, Garážovej, Ondavskej sa prevádza priebežne,
- separácia dovezeného odpadu na zberný dvor z cintorína, a verejných priestranstiev sa prevádza priebežne. Zo zberného dvora boli vyvezené 2 x 7m³ kontajnery na objemný odpad, 1 x 7m³ kontajner stavebného odpadu. Od organizácie NATUR – PACK sme obdržali CERTIFIKÁT za rok 2022, kde je uvedené , že obyvatelia našej obce odovzdali 28 405 kg vytriedeného odpadu, čo predstavuje 50,36 kg na obyvateľa. **(príloha č.16)**
- opravili sme poškodené časti výškového oplotenia MF ihriska, rohy boli posilnené zvarom a pletivo opravené, postrekom bola zlikvidovaná nežiaduca vegetácia. Na výškové práce sa používalo prenatávané lešenie.

